

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY STARY TARG w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) Wójt Gminy Stary Targ informuje, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczają się do sprzedaży w drodze **ustnego przetargu nieograniczonego** nieruchomość gruntową zabudowaną.

Opis i położenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w miejscowości Kalwa, obręb Kalwa, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 173/3 o powierzchni 0,0486 ha (grunt rolny zabudowany), będąca własnością Gminy Stary Targ.

Uwaga: Nieruchomość jest zabudowana budynkiem gospodarczym, stanowiącym odrębną własność właścicieli nieruchomości sąsiedniej – Kalwa nr 9, jako przynależny budynek do lokalu mieszkalnego. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest przy zawieraniu umowy sprzedaży, do ustanowienia służebności gruntowej na rzecz właścicieli budynku gospodarczego, celem zabezpieczenia dojazdu i dojścia do budynku gospodarczego oraz części budynku mieszkalnego nr 9.

Nieruchomość posiada w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie urzędową księgę wieczystą nr GD2I/00005259/7.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Targ zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Stary Targ nr IV/22/2007 z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zainwestowania wsi Kalwa*, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (26 MN, RM).

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Gminy Stary Targ Nr XI/63/2019 z dnia 27 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Kalwa.

Wartość nieruchomości wynosi 5 913,22 zł brutto (słownie: pięć tysięcy dziewięćset trzynaście złotych 22/100 gr)

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Targu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 05.11.2019 r. do 26.11.2019 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do Wójta Gminy Stary Targ w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Warunki sprzedaży nieruchomości zostaną ustalone w późniejszym ogłoszeniu o przetargu.

Informacji o powyższym udziela Referat Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Gminy w Starym Targu, ul. Główna 20, pokój nr 12.

Telefon kontaktowy: (55) 640-50-50 wew. 23, e-mail: grunt@gminastarytarg.pl

Sporządziła: Justyna Jaśtak - Inspektor ds. gospodarki gruntami
Stary Targ, 05.11.2019 r.

WÓJT

mgr inż. Wiesław Kazmierski