

WÓJT GMINY STARY TARG
ogłasza II

14 PAŹ 2013

data

[Podpis]
podpis

przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Targ

- 1. Lokalizacja:** Dąbrówka Malborska , gmina Stary Targ .
- 2. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej zlokalizowanej w miejscowości Dąbrówka Malborska ,gmina Stary Targ działka nr 177/3 o pow.0,7036 ha (R IIIa 0,3951 ha ,Bi 0,3085 ha) oraz działka nr 177/1 o pow.0,0016 ha (B) udział w 1/2 części .Na działce nr 177/3 zlokalizowany jest budynek szkoły o powierzchni użytkowej 1290,68 m2,oraz piwnicy o powierzchni 130,91 m2 w zabudowie wolnostojącej .
- 3. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów: wg tabeli.**


Lp	Lokalizacja	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Cena Wywoławcza	wadum	Godzina
		Nr działki	Pow. w ha	KW			
1	Dąbrówka Malborska , gmina Stary Targ	177/3	0,7036 ha	GD21/0005419/7	615.679 ,00 zł.	61.567,90 zł.	09:00
		177/1	0,0016 ha udział w 1/2 części				

- 4. Opis budynku :** budynek piętrowy częściowo podpiwniczony w zabudowie wolnostojącej ,ściany wykonane z cegły , stolarka okienna drewniana, drzwiowa-drewniana i plynowa oraz PCV, podłogi –wykładziny PCV, terakota. Tynki zewnętrzne cementowo wapienne, tynki wewnętrzne szpachlowane malowane emulsją i farbą olejną. Dach płaski kryty papą. Instalacja elektryczna ,kanalizacyjna, wodociągowa, telefoniczna, c.o. Stan budynku dobry ,standard wykończenia średni. Parametry techniczne :powierzchnia użytkowa 1290,68 m² w tym parter 875,35 m, piętro 415,33 m²,piwnica 130,91 m² .Dojście do budynku utwardzone .
- 5.Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** Zgodnie ze Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Dąbrówka Malborska w gminie Stary Targ zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/26/2007 Rady Gminy w Starym Targu z dnia 25 stycznia 2007 r. w/w działki wpisana jest jako teren usług publicznych i sportu (33 UP, US) .
- 6. Podstawa zbycia: Uchwała Rady Gminy nr XXVI/215/2013 z dnia 13.06.2013 r**
- 7.Cena wywoławcza:** wg tabeli. Wycytowaną cenę sprzedaży nieruchomości należy wpłacić na konto Gminy Stary Targ w Banku Spółdzielczym w Sztumie , Oddział Stary Targ nr 40830900000011321820000070 przed zawarciem umowy sprzedaży.
- 8. Warunki udziału w przetargu:** w przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w wysokości podanej w tabeli oraz złożą oświadczenia, że znany im jest stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości i że zagwarantują dostęp do przebiegających przez nieruchomość sieci uzbrojenia terenu gestorom tych sieci.
- 9.Terminy i miejsca przeprowadzenia przetargu:** przetarg odbędzie się w dniu **20 grudnia 2013 r.,o godz. 09:00 w sali nr 9** Urzędu Gminy w Starym Targu .
- 10.Termin, miejsce wpłaty oraz wysokość wadium:** wadium w wysokości podanej w tabeli należy wpłacić na konto Gminy Stary Targ w Banku Spółdzielczym w Sztumie ,Oddział Stary Targ nr 40830900000011321820000070 do dnia **17.12.2013 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu , który ustalony zostanie jako nabywca, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
- 11.Wysokość postąpienia: 6.200.00 zł. słownie (sześć tysięcy dwieście złotych)**
- 12. Skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży:** jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako nabywca uchyli się bez usprawiedliwienia od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.
- 13.Warunki sprzedaży nieruchomości:**
 - a) Nieruchomości objęte przetargiem stanowią własność Gminy Stary Targ i nie są obciążone żadnymi prawami i długami wobec osób trzecich.
 - b) Gmina Stary Targ zastrzega sobie prawo odkupu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu za cenę równą cenie nabycia nieruchomości przez oferenta, który wygrał przetarg.
- 14. Gmina Stary Targ zastrzega ,**że treść umowy sprzedaży nieruchomości będzie wykluczać prowadzenie na terenie nieruchomości działalności edukacyjnej ,szkolnej lub wychowawczej ,która jest prowadzona na terenie gminnym przez jednostki Gmina Stary Targ ,w szczególności wykluczone będzie prowadzenie na terenie gminnym przez jednostki Gminy Stary Targ , w szczególności wykluczone będzie prowadzenie szkoły podstawowej ,gimnazjum i przedszkola , chyba że zainteresowany uzyska zgodę Rady Gminy Stary Targ wyrażonej w formie uchwały na prowadzenie takiej działalności ,pod rygorem zapłaty przez nabywcę kary umownej w wysokości podwójnej ceny nabycia nieruchomości . W przypadku sprzedaży nieruchomości przez nabywcę osobie trzeciej ,nabywca zobowiązuje się zawrzeć w umowie sprzedaży zastrzeżenie analogiczne do zastrzeżenia w umowie sprzedaży pomiędzy Gminą Stary Targ a nabywcą sprzedaży .
- 15. Gmina Stary Targ informuje,** że na nieruchomości będącej przedmiotem zbycia posadowiony jest zbiornik bezodpływowy przeznaczony do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania z którego to zbiornika korzystają właściciele nieruchomości objęte w działkach nr 177/3 i działki nr 177/2 .
- 16. Informacje dodatkowe:**
 - a) Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie.

- b) Do ceny nieruchomości doliczona zostanie wycena nieruchomości podział oraz wznowienie granic.
- c) Jeżeli nabywca nie spełnia warunków określonych w art.5 i 6 ustawy z dnia 11.04.2003 r o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.Nr 64 ,poz. 592 z późn. zmianami akty notarialne sporządzone są pod warunkiem ,że Agencja Nieruchomości Rolnych nie skorzysta z prawa pierwokupu.
- d) Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymaga uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.
- e) Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- f) Uczestnicy przetargu winni:
- legitymować się dowodem osobistym, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - posiadać wpis do ewidencji działalności, w przypadku osoby prawnej - posiadać wypis z właściwego rejestru oraz zgodę organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości,
 - posiadać i przedłożyć komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium,
 - złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - złożyć pisemne oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości,
- g) Wszelkie koszty związane ze spisaniem umowy sprzedaży ponosi nabywca.
- 17. Zastrzeżenia:** Wójt Gminy Stary Targ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Informacji o powyższym udziela Referat Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Gminy w Starym Targu ,ul. Świerczewskiego 20 Pokój nr 12. Telefon 640-50-50 wew.23,e-mail grunty@starytarg.pl

Stary Targ, dnia 14.10.2013 r.

Wójt Gminy Stary Targ

Wiesław Kaźmierski

Stary Targ, 07.08.2013 r.

RG-I -6727/3/DM/2013

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Urząd Gminy w Starym Targu zaświadcza, że zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Targ zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Starym Targu nr IV/26/2007 z dnia 25 stycznia 2007 r. (ogłoszony w Dz. U. Woj. Pomorskiego nr 142 poz. 2635 z 5 października 2007 r.) działki Nr 177/3 i Nr 177/1 stanowią teren usług publicznych i sportu (33UP.US).



Z-ca WÓJTA
Gminy
Paweł Kaszński

STAROSTA SZTUMSKI
82-400 Sztum

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: pomorskie
Powiat: Sztumski
Jednostka ewidencyjna: Stary Targ [221604_2]
Obręb ewidencyjny: Dąbrówka Malborska [Nr 0002]

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 06.08.2013 10:36:47 według stanu na dzień: 06.08.2013 10:36:47

Nr jednostki rejestrowej: G4

Pozycja kartoteki budynków: 221604_2.0002.G4

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 właściciel	GMINA STARY TARG REGON: 000539880 NIP: - siedziba: ul. Świerczewskiego 20, 82-410 Stary Targ

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
1	177/1	.	0.0016	B	0.0016	GD2I/00005419/7
Identyfikator: 221604_2.0002.177/1						
1	177/3	Dąbrówka Malborska 7	0.7036	R1IIa Bi	0.3951 0.3085	GD2I/00005419/7
Identyfikator: 221604_2.0002.177/3						
Razem powierzchnia działek:			0.7052	ha		
Słownie:			siedem tysięcy pięćdziesiąt dwa metry kwadratowe			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: dwa hektary osiemset dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe

Budynki: 1

Nr ewidencyjny budynku	Działka	Adres lub położenie	Funkcja	Kondygn. nad. / pod.	Pow. zab. [m ²]	Nr KW
282	177/3	Dąbrówka Malborska 7	oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	2 / -	1019	GD2I/00005419/7
Identyfikator: 221604_2.0002.282_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne budynki.

Oznaczenia klas i użytków
B - Tereny mieszkaniowe BI - Inne tereny zabudowane R1IIa - Grunty orne

DOKUMENT SŁUŻY DO CEŁÓW
INFORMACYJNYCH

nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. Nr 0, poz. 1282 tj. z późniejszymi zmianami) z uwagi na rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. z 2004 r. Nr 37, poz. 333).

Z up. STAROSTY

inż. Damian Dziwiś
PODINSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

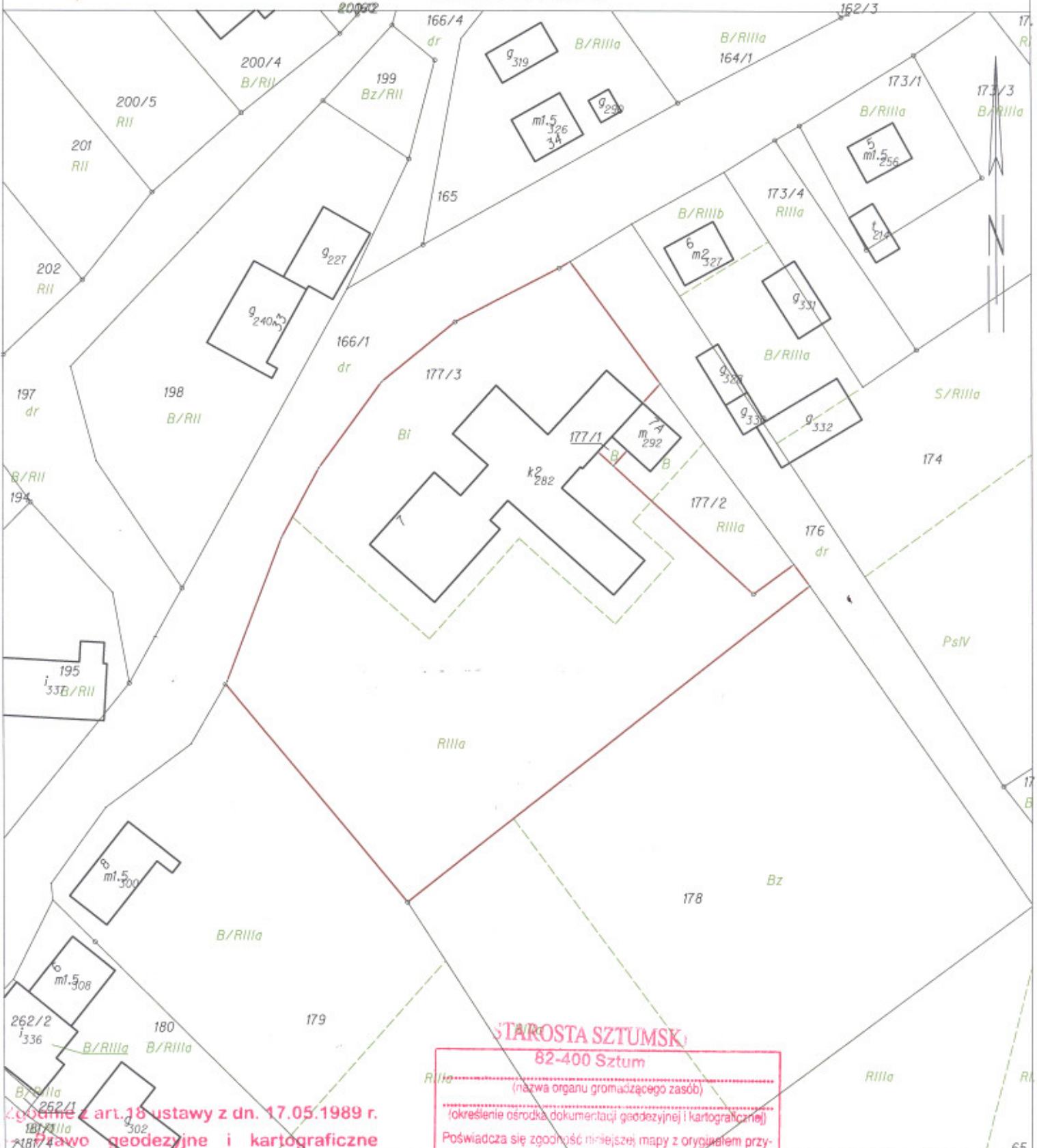
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

(pieczęć urzędowa)

Województwo: pomorskie
Powiat: Sztumski
Jednostka ewidencyjna: Stary Targ 221604_2
Obręb: Dąbrówka Malborska 0002

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000



Zgodnie z art. 18 ustawy z dn. 17.05.1989 r.
o prawie geodezyjnym i kartograficznym
(t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.)
rozprowadzanie, rozprowadzanie oraz
reprodukcja w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga
zezwoleń Starosty Sztumskiego.

STAROSTA SZTUMSKI
82-400 Sztum
(nazwa organu gromadzącego zasób)
(określenie ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej)
Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przy-
jętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartografic-
znego w dniu 6.08.13 i zewidencjonowanym
pod nr
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
Sztum, 6.08.2013
(miejscowość i data)
Z up. STAROSTY
inż. Damian Dziwiś
PODINSPEKTOR
Główny Urząd Geodezji i Kartografii
Instytut Gospodarki Nieruchomościami

2635

UCHWAŁA Nr IV/26/2007
Rady Gminy Stary Targ
z dnia 25 stycznia 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zainwestowania wsi Dąbrówka Malborska.

Na podstawie art. 20 w związku z art. 1, art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 1 i 3, art. 7, art. 14, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 19, art. 29, art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. nr 164, poz. 1587) i art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Stary Targ uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu o powierzchni 120,50 ha, obejmującego obszar zainwestowania wsi Dąbrówka Malborska.

§ 2

Ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stary Targ” uchwalonego uchwałą nr XXXXVI/326/02 Rady Gminy Stary Targ z dnia 30 sierpnia 2002 r.

§ 3

Integralnymi częściami uchwały są następujące załączniki:

- nr 1 – rysunek planu obszaru zainwestowania wsi Dąbrówka Malborska część 1 i 2 wykonany na mapie ewidencyjnej w skali 1: 2000 wraz z wyrysem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stary Targ”, stanowiącym załącznik 1.1.
- nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
- nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy,
- nr 4 – wykaz zabytków nieruchomych wskazanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do ochrony aktem prawa miejscowego.

§ 4

Ustala się następujące zasady ogólne obowiązujące na całym obszarze objętym planem tj. w granicach zainwestowania wsi Dąbrówka Malborska:

1. Na terenie nieruchomości zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków obowiązują:
 - przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - szczegółowe ustalenia zawierają karty terenów.
2. W obszarze historycznego układu ruralistycznego obowiązuje:

B	Katki	dom mieszkalny, wt. J. Brytan	20	P				mur	m	m	poza terenem opracowania
9	Katki	dom drożdżnika, wt. PKP, M. Nowik	19/20					mur	m	m	poza terenem opracowania
10	Katki	dom mieszkalny, wt. St. Chmielewski	20	P				mur	m	m	poza terenem opracowania
11	Katki	dom mieszkalny, wt. St. Szajdek	20	P				mur	m	m	poza terenem opracowania
11	Katki	budynek gospodarczy, wt. St. Szajdek	20	P				mur/dREW	m	m	poza terenem opracowania
11	Katki	stodoła, wt. St. Szajdek	20	P				dREW	d	d	
12	Katki	budynek gospodarczy obecne dom mieszkalny, wt. J. Szabat	20		1923		prace ok. poł. 19 w.	mur	m	m	poza terenem opracowania
13	Katki	dwonek, wt. J. Tryka, J. Jahosz, J. Szafli, H Chmielewski	18	k				mur	m	m	poza terenem opracowania
13	Katki	budynek gospodarczy, wt. J. Jahosz, H. Szado	20		1920			kamień/cegła	m	m	poza terenem opracowania
13	Katki	budynek gospodarczy, wt. St. Chmielewski	20		1906			kamień/cegła	m	m	poza terenem opracowania
14	Katki	dom mieszkalny, wt. G. Brytan	20	P				mur	m	m	poza terenem opracowania
14	Katki	budynek gospodarczy, wt. G. Brytan	20	P				mur/dREW	m	m	poza terenem opracowania
15	Katki	dom mieszkalny, wt. A. Kogut, M. Brytan	20	P				mur	m	m	poza terenem opracowania
15	Katki	budynek gospodarczy, wt. M. Brytan	20	P				mur/dREW	m	m	poza terenem opracowania
15	Katki	stodoła, wt. M. Brytan	20	P				dREW	d	d	
16	Katki	hydrotłocznia, wt. DG, Targ St.	20	P				mur	m	m	poza terenem opracowania

- wymóg uzgadniania zmian w zabudowie i zagospodarowaniu terenu oraz remontów budynków z właściwym terenowo Konserwatorem Zabytków,
 - zachowanie historycznego układu dróg i siedlisk;
 - zachowanie czytelności granic historycznego układu ruralistycznego;
 - ochrona sylwety i panoramy historycznego układu ruralistycznego;
 - zachowanie historycznego układu zabudowy poszczególnych siedlisk;
 - ochrona historycznego układu zieleni (parków, drzew przydrożnych, drzew okalających place itp.); ochrona starodrzewu w pasie drogi wojewódzkiej realizowana będzie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa z zakresu ochrony środowiska i ochrony dóbr kultury.
 - kontynuowanie tradycyjnej małej architektury (ogrodzenia, bramy, furty, tzw. przedogródki itp.);
 - stosowanie tradycyjnie używanych w regionie materiałów takich jak: drewno, cegła czerwona, kamień, tynk, dachówka ceramiczna (wyklucza się stosowanie materiałów obcych polskiej i regionalnej tradycji budowlanej takich jak np. siding).
 - szczegółowe ustalenia zostały podane w poszczególnych kartach terenu.
3. W zabytkach nieruchomych wskazanych przez Konserwatora Zabytków wymienionych w załączniku nr 1.1. do uchwały (art. 145 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) wszelkie działania podlegają wymogowi uzyskania uzgodnienia odpowiedniego Konserwatora Zabytków, w opiece nad zabytkami należy zachować następujące zasady:
- przyjmuje się zasadę przeciwdziałania dekapitalizacji obiektów posiadających walory kulturowe tj. historię ponad 50-cio letnią, cechy dzieła sztuki lub miejscowej tradycji architektonicznej,
 - obowiązuje zachowanie historycznej bryły, kompozycji elewacji, w stolarence okiennej zachowanie tradycyjnych podziałów, zastosowanie tradycyjnych materiałów i tradycyjnej kolorystyki;
4. W obszarze planu obowiązuje:
- stosowanie tradycyjnie używanych w regionie materiałów takich jak: drewno, cegła czerwona, kamień, tynk, dachówka ceramiczna;
 - wyklucza się stosowanie materiałów obcych polskiej i regionalnej tradycji budowlanej takich jak np. siding.
 - wyklucza się sytuowanie ogrodzeń betonowych tzw. galanterii betonowej.
 - na terenach zabudowy mieszkaniowej wysokość zabudowy gospodarczej nie może przekraczać 1 kondygnacji.
 - w odniesieniu do projektowanych obiektów wielokubaturowych (produkcyjnych, magazynowych, hodowlanych) obowiązuje procedura oceny oddziaływania planowanych inwestycji na krajobraz kulturowy, dziedzictwo kulturowe i zabytki.
 - przyjmuje się zasadę objęcia ochroną wszystkich starodrzewów i szpalerów drzew wzdłuż dróg.
 - przyjmuje się zasadę propagowania idei zachowania starej zabudowy i przystosowania jej do pełnienia no-

wych funkcji np. rekreacji, agroturystyki, usług gastronomicznych, handlowych itp. w oparciu o pozytywne przykłady takich działań.

- przyjmuje się zasadę ochrony krajobrazu kulturowego historycznych układów i zespołów osadniczych oraz bezpośredniego otoczenia cennych zabytkowych obiektów. Obowiązuje likwidacja wszelkich elementów dysharmonizujących: dobudówek, ogrodzeń itp. oraz zachowanie strefy ekspozycji widokowej dla odpowiedniego wyeksponowania wartości kulturowych zespołu lub obiektu chronionego.
 - remonty budynków o wartościach historycznych, np. w zakresie wprowadzenia niezbędnych urządzeń dla funkcjonowania nowoczesnego gospodarstwa, należy prowadzić z poszanowaniem historycznej formy architektonicznej, skali, wystroju elewacji, w tym stolarki okiennej i drzwiowej.
5. W obszarze planu znajduje się strefa przebiegu trasy projektowanej magistrali kolejowej. W obszarze tej strefy obowiązuje zakaz realizacji nowej zabudowy.

§ 5

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę – z wodociągu gminnego,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia,
- zaopatrzenie w gaz – z sieci gazu przewodowego na warunkach ustalonych przez dystrybutora, a do czasu jej realizacji – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego.
- zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – docelowo do sieci kanalizacyjnej, do czasu jej realizacji przyjmuje się indywidualne rozwiązania lokalne. Zakaz odprowadzania do sieci kanalizacyjnej ścieków pochodzących od zwierząt i drobiu.
- odprowadzenie wód opadowych:
 - a) z dachów obiektów budowlanych – do gruntu, w granicach własnej działki lub do sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) wody opadowe z nawierzchni utwardzonych placów manewrowych, parkingów i dróg muszą być oczyszczone w piaskownikach lub separatorach a następnie odprowadzone na tereny zielone w pasach drogowych lub do sieci kanalizacji deszczowej,
- gospodarka odpadami – po segregacji według grup asortymentowych wywóz poprzez koncesjonowane przedsiębiorstwa,
- dopuszcza się zmianę lokalizacji istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenów) w uzgodnieniu z właścicielami terenów oraz zarządzającymi tymi sieciami i urządzeniami,
- dopuszcza się korekty przebiegu projektowanych sieci i rejonów lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej oraz ich parametrów technicznych w projektach budowlanych, w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenów.

§ 6

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacyjnego.

W obszarze objętym planem główną oś komunikacyjną stanowią:

- droga wojewódzka 515 relacji Malbork – Sztum,
- droga powiatowa 9570 relacji Łoza – Dąbrówka Malborska

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych należy zapewnić w granicach działki i w liczbie wyliczonej wg zasady:

- minimum 1 m.p./1 mieszkanie,
- minimum 1 m.p./50 m² powierzchni użytkowej usług, jednak nie mniej niż 2 m.p./1 obiekt,
- minimum 1 m.p./5 zatrudnionych.

§ 7

Dla terenów na których położone są sieci i urządzenia elektroenergetyczne lub planuje się ich lokalizację ustala się:

1. W przypadku kolizji z zamierzonym zagospodarowaniem ustala się przebudowę lub przeniesienie istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15 kV.

2. Zagospodarowanie terenu w strefie bezpieczeństwa linii elektroenergetycznej SN 15 kV o szerokości 15,0 m (po 7,5 m od osi) winno być uzgodnione z właścicielem sieci.
3. Sieci SN i NN należy realizować w pasach drogowych lub w pasie technicznym wzdłuż drogi wojewódzkiej.
4. Przyjmuje się możliwość przebudowy i zastępowanie istniejących sieci elektroenergetycznych nowymi odcinkami sieci.
5. Przyjmuje się możliwość budowy stacji transformatorowych na obszarze planu, o ile nie naruszy to innych ustaleń planu oraz interesów prawnych właścicieli terenów.

§ 8

Obszar planu obejmuje łącznie 101 terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, w tym 77 terenów oznaczonych symbolami cyfrowymi od 1 do 74 i 27 tereny komunikacji oznaczone symbolami od 1.K... do 27.K...

Ustala się następujące przeznaczenie terenów oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

1. Liczba porządkowa, symbol funkcji, podstawowa funkcja terenu

1. R. – TEREN UPRAW POLOWYCH

2. Powierzchnia: 0, 80 ha

3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

3.1. Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

- powierzchnia zabudowy – bez zabudowy
- powierzchnia biologicznie czynna – 100% powierzchni terenu

3.2. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

- powierzchnia nowo wydzielonych działek – nie ustala się
- szerokość frontów nowo projektowanych działek – nie dotyczy
- kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – nie dotyczy

3.3. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego w tym: zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- nie ustala się

4. Zasady obsługi komunikacyjnej

- dojazd do terenu - drogą dojazdową 4.KDD

5. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną

- zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 uchwały

6. Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu

- zgodnie ze stanem istniejącym

7. Stawka procentowa

- ustala się 0%.

8. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych

- w strefie linii elektroenergetycznej 15 kV należy zachować szczególną ostrożność podczas manewrowania sprzętem mechanicznym.

1. Liczba porządkowa, symbol funkcji, podstawowa funkcja terenu

2. MN, RM. – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ

W zabudowie mieszkaniowej - dopuszcza się funkcję usług nieuciążliwych

- nie kolidujących z funkcją mieszkaniową
- nie wymagających obsługi transportem ciężkim.

2. Powierzchnia: 1, 62 ha

3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

3.1. Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

- linia zabudowy – nieprzekraczalna:
 - 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej 3.KDL i drogi dojazdowej 4.KDD

1. Liczba porządkowa, symbol funkcji, podstawowa funkcja terenu

32. RM,MN. – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ

W zabudowie mieszkaniowej - dopuszcza się funkcję usług nieuciążliwych

- nie kolidujących z funkcją mieszkaniową,
- nie wymagających obsługi transportem ciężkim,

W strefie projektowanej magistrali kolejowej – zakaz realizacji nowej zabudowy, z wyjątkiem tymczasowej i zabudowy na okres 25÷25 lat, dla której należy uzyskać odrębne uzgodnienie z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – Oddział Regionalny w Gdańsku.

2. Powierzchnia: 0, 97 ha

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

3.1. Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

- linia zabudowy – nieprzekraczalna:

- 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej 11.KDD,
- powierzchnia zabudowy - nie więcej niż 20% powierzchni działki;
- proporcje rzutu projektowanej zabudowy – 1 : 1,4÷1,8
- usytuowanie kalenicy projektowanych budynków w pierwszej linii zabudowy – w przybliżeniu równoległe do drogi 11.KDD,
- powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 50% powierzchni działki;
- wysokość projektowanej zabudowy – 1,5 kondygnacji, do 10,0m;
- geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu ok. 40° lub na ścianie kolankowej, o nachyleniu ok. 22°.

3.2. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

- w zabudowie mieszkaniowej - powierzchnia nowo wydzielonych działek - nie mniej niż 1000 m²;
- szerokość frontów nowo projektowanych działek – nie mniej niż 20,0 m,
- kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – zbliżony do 90°

3.3. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego w tym: zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- część terenu leży w zasięgu strefy ochronnej stanowiska archeologicznego (nr 47 – osada XIV-XV w.), wszelkie roboty ziemne w tej strefie wymagają przeprowadzenia wyprzedzających badań ratowniczych – zakres tych badań określi Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym pozwoleniu;
- uciążliwość działalności gospodarczej nie może wykraczać poza granice siedliska;
- część terenu leży w strefie rezerwowanej pod budowę magistrali kolejowej – jak na rysunku planu; w obszarze objętym strefą obowiązuje zakaz nowej zabudowy.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej

- dojazd do terenu – drogą dojazdową 11.KDD,
- miejsca parkingowe należy zapewnić w granicach działki, w liczbie wyliczonej wg wskaźnika:
 - 1mp/1 mieszkanie
 - 1mp/50 m² powierzchni użytkowej usług, lecz nie mniej niż 1mp/ obiekt

5. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną

- zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 uchwały

6. Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu

- zgodnie ze stanem istniejącym

7. Stawka procentowa

- ustala się 0% dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej, 30% dla nowo wydzielonych działek.

8. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych

- w kolorystyce elewacji i pokrycia dachów należy zastosować barwy zbliżone do barw tradycyjnych materiałów budowlanych takich jak cegła, wapno, drewno, kamień.

1. Liczba porządkowa, symbol funkcji, podstawowa funkcja terenu

33. UP.US – TEREN USŁUG PUBLICZNYCH I SPORTU

2. Powierzchnia: 1, 58 ha

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

3.1. Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

Zachowanie istniejącej zabudowy. Dopuszcza się rozbudowę i modernizację zgodnie z zasadami ustalonymi w § 4 uchwały.

- linia zabudowy – nieprzekraczalna:

- 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej 11.KDD,

- 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej 2.KDZ,
- powierzchnia zabudowy - nie więcej niż 30% powierzchni działki;
- powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 50% powierzchni działki;
- wysokość zabudowy – modernizacja istniejącego obiektu do 2,5 kondygnacji, do 15,0 m;
nowa zabudowa – do 1,5 kondygnacji, do 10,0 m
- geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu ok. 40° lub na ścianie kołankowej, o nachyleniu ok. 22°.

3.2. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

- powierzchnia nowo wydzielonych działek – nie ustala się
- szerokość frontów nowo projektowanych działek – nie ustala się,
- kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – nie ustala się

3.3. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu**Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego w tym: zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- teren leży w granicach historycznego układu ruralistycznego
- obowiązują zasady ustalone w § 4 uchwały.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej

- dojazd do terenu – drogą dojazdową 11.KDD i drogą zbiorczą 2.KDZ
- miejsca parkingowe należy zapewnić w granicach działki, w liczbie wyliczonej wg wskaźnika:
 - 1 mp/50 m² powierzchni użytkowej usług,

5. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną

- zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 uchwały

6. Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu

- zgodnie ze stanem istniejącym - szkoła

7. Stawka procentowa

- ustala się 0%.

8. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych

- w kolorystyce elewacji i pokrycia dachów należy zastosować barwy zbliżone do barw tradycyjnych materiałów budowlanych takich jak cegła, wapno, drewno, kamień.

1. Liczba porządkowa, symbol funkcji, podstawowa funkcja terenu**34. MN, RM. – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ**

W zabudowie mieszkaniowej - dopuszcza się funkcję usług nieuciążliwych

- nie kolidujących z funkcją mieszkaniową
- nie wymagających obsługi transportem ciężkim.

2. Powierzchnia: 1, 84 ha**3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego****3.1. Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**

- linia zabudowy – nieprzekraczalna:

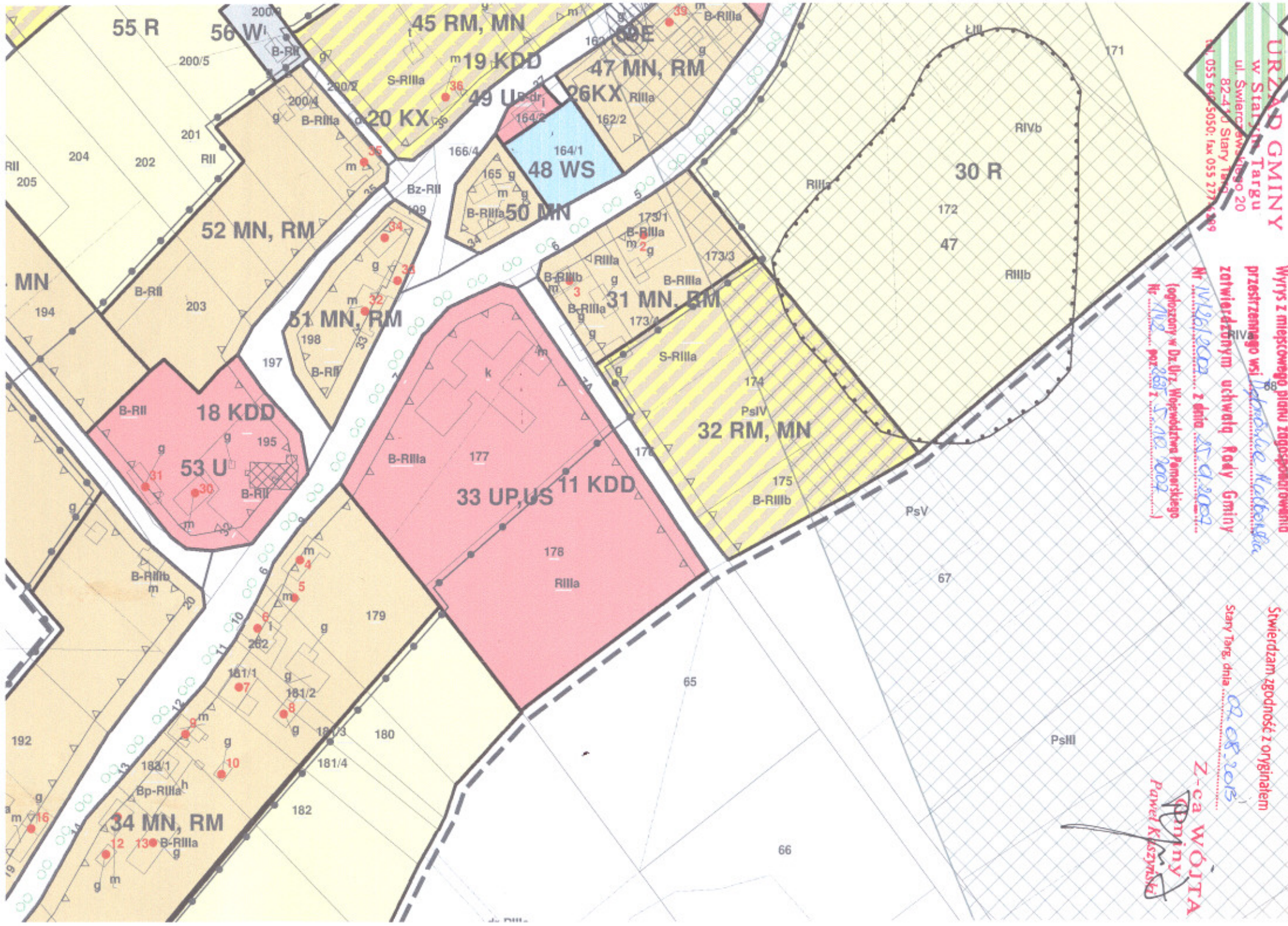
- 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej 2.KDZ,
- powierzchnia zabudowy - nie więcej niż 20% powierzchni działki;
- proporcje rzutu projektowanej zabudowy – 1 : 1,4÷1,8
- usytuowanie kalenicy projektowanych budynków w pierwszej linii zabudowy – w przybliżeniu równoległe do drogi 2.KDZ,
- powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 50% powierzchni działki;
- wysokość projektowanej zabudowy – 1,5 kondygnacji, do 10,0m;
- geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu ok. 40° lub na ścianie kołankowej, o nachyleniu ok. 22°.

3.2. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

- w zabudowie mieszkaniowej - powierzchnia nowo wydzielonych działek - nie mniej niż 1000 m²;
- szerokość frontów nowo projektowanych działek – nie mniej niż 20,0 m,
- kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – zbliżony do 90°

3.3. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu**Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego w tym: zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- teren leży w granicach historycznego układu ruralistycznego
- na terenie znajdują się zabytki nieruchome chronione aktem prawa miejscowego wg ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: nr 4 - dom mieszkalno-gospodarczy, nr 5 - dom mieszkalny, nr 6 - świetlica, nr 7 - dom mieszkalny, nr 8 - budynek gospodarczy, nr 9 - dom mieszkalny, nr 10 - budynek gospodarczy, nr 11 - dom mieszkalny, nr 12 - budynek gospodarczy, 13 - budynek



URZĄD GMINY
w Starym Targu
ul. Świercowa, ul. 20
82-410 Stary Targ
tel. 055 646 5050; fax 055 273 1 399

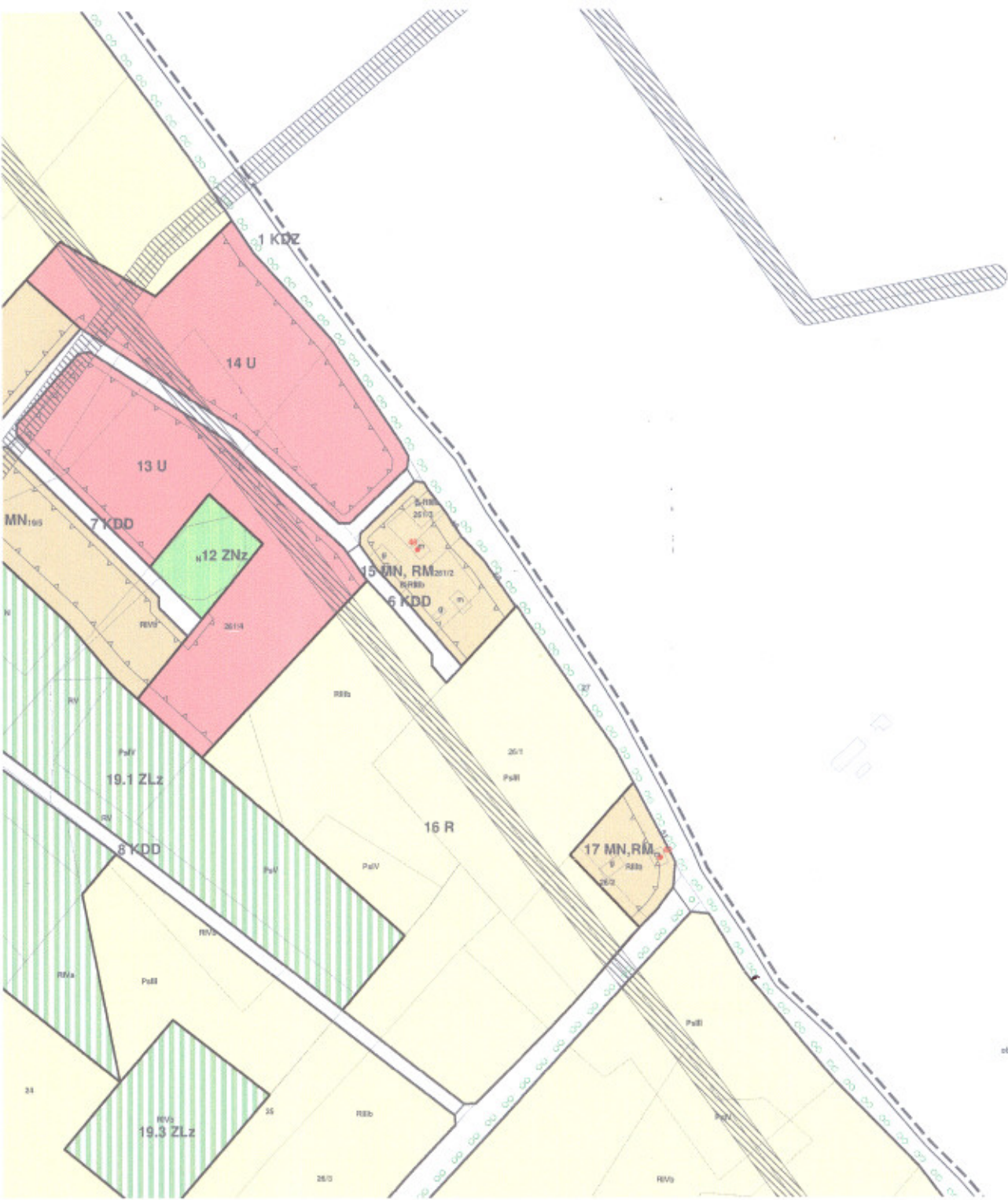
Wyrus z miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego wsi *Przełazice Kolbasielka*
zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy
Nr *198/2002* z dnia *27.09.2002*
(opisany w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego
Nr *110* poz. *2817* z dn. *15.10.2002*)

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Stary Targ, dnia *02.08.2015*

Z-ca WÓJTA
Pawel Kaszynski

OZNACZENIA

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- R** teren rolny
- WS** teren wod śródlądowych
- ZNz** teren trwałych użytków zielonych
- ZD** teren ogrodów przydomowych
- ZC** teren cmentarza
- ZL** teren przeznaczony do zalesienia
- MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM** teren zabudowy zagrodowej
- U** teren usług
- P** teren produkcji, składów, baz
- teren urządzeń infrastruktury technicznej:
W - teren urządzeń zaopatrzenia w wodę
E - teren urządzeń elektroenergetycznych
- tereny dróg:
KDZ - teren dróg zbiorczych
KDL - teren dróg lokalnych
KDD - teren dróg dojazdowych
KX - teren ciągów pieszo-jezdnych
- trasy rowerowe lokalne
- nieruchomości zabytkowe budynkowe wpisane do rejestru zabytków
- zabytki nieruchome wskazane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do ochrony aktem prawa miejscowego (art.145 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- linia energetyczna 15kV
- strefa od projektowanej magistrali kolejowej
- strefa ochronna od gazociągu i linii energetycznych 15kV
- strefa uciążliwości cmentarza
- historyczny układ ruralistyczny
- stanowisko archeologiczne



SZTUM, 2013-08-06

Odpis zwykły księgi wieczystej, stan z dnia 2013-08-06 10:36

OZNACZENIE KSIĘGI WIECZYTEJ

Rubryka 0.1 - Informacje podstawowe		
Numer i nazwa pola	Treść pola	
1. Numer księgi	GD2I / 00005419 / 7	
2. Oznaczenie wydziału		
A: nazwa sądu	SĄD REJONOWY W KWIDZYNIE	
B: siedziba sądu	KWIDZYN	
C: kod wydziału	GD2I	
D: numer wydziału	VIII	
E: nazwa wydziału	ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH Z SIEDZIBĄ W SZTUMIE	
Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
3. Typ księgi		NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Rubryka 0.2 - Dane o założeniu księgi wieczystej

Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
1. Stan w czasie założenia		ZAŁOŻENIE KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ NIE BYŁA PROWADZONA KSIĘGA WIECZYSTA
2. Chwila zapisania księgi		2011-03-01-13.30.29.275510
3. Chwila ujawnienia księgi		2011-03-07-17.10.35.631001
4. Data założenia dotychczasowej księgi wieczystej		1994-06-30

Rubryka 0.3 - Dane o zamknięciu księgi wieczystej

Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
1. Chwila zamknięcia księgi		
2. Podstawa zamknięcia księgi		

Rubryka 0.4 - Podstawa zmiany

Brak wpisu

DZIAŁ I-O - "OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI"

Rubryka 1.1 - Wzmianki w dziale I-O

Brak wpisu

Rubryka 1.2 - Numer nieruchomości

Numer i nazwa pola	Indeks		Treść pola
	Wpisu		
1. Numer bieżący nieruchomości	1, 2	2	

Rubryka 1.3 - Położenie

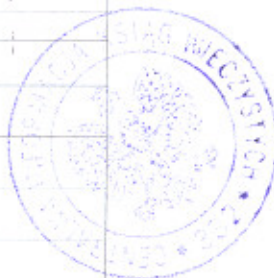
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks		Treść pola
		Wpisu		
1.	1. Numer porządkowy	1, 2	1	
	2. Województwo	1, 2	POMORSKIE	
	3. Powiat	1, 2	SZTUMSKI	
	4. Gmina	1, 2	STARY TARG	
	5. Miejscowość	1, 2	DĄBRÓWKA MALBORSKA	
	6. Dzielnica			
2.	1. Numer porządkowy	6, 7, 8, 9, 10	2	
	2. Województwo	6, 7, 8, 9, 10	POMORSKIE	
	3. Powiat	6, 7, 8, 9, 10	SZTUMSKI	
	4. Gmina	6, 7, 8, 9, 10	STARY TARG	
	5. Miejscowość	6, 7, 8, 9, 10	DĄBRÓWKA MALBORSKA 7A	
	6. Dzielnica			
3.	1. Numer porządkowy	6, 7, 8, 9, 10	3	
	2. Województwo	6, 7, 8, 9, 10	POMORSKIE	
	3. Powiat	6, 7, 8, 9, 10	SZTUMSKI	
	4. Gmina	6, 7, 8, 9, 10	STARY TARG	
	5. Miejscowość	6, 7, 8, 9, 10	DĄBRÓWKA MALBORSKA 7	
	6. Dzielnica			



Rubryka 1.4 - Oznaczenie					
Podrubryka 1.4.1 - Działka ewidencyjna					
Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks		Treść pola	
		Wpisy			
1.	1. Identyfikator działki	4, 5		221604_2.0002.178	
	2. Numer działki	1, 2		178	
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego	1, 2		0002
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego	4, 5		DĄBRÓWKA MALBORSKA
	4. Położenie	1.	1, 2	1	
	5. Ulica	1.			
	6. Sposób korzystania	4, 5		BZ - TERENY REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE	
	7. Odłączenie	Numer księgi			//
		Obszar			
	8. Przyłączenie	Numer księgi			//
Obszar		4, 5		0,7900 HA	
9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów	A: numer księgi zaginionej	1.			
	B: numer księgi zniszczonej	1.			
	C: numer księgi dawnej	1.			
	D: oznaczenie zbioru dokumentów	1.			
2.	1. Identyfikator działki				
	2. Numer działki	1, 2		200/2	
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego	1, 2		0002
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego			
	4. Położenie	1.	1, 2	1	
	5. Ulica	1.			
	6. Sposób korzystania				
	7. Odłączenie	Numer księgi			//
		Obszar			
	8. Przyłączenie	Numer księgi			//
Obszar					
9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów	A: numer księgi zaginionej	1.			
	B: numer księgi zniszczonej	1.			
	C: numer księgi	1.			

	dawnej			
	D: oznaczenie zbioru dokumentów	1.		
3.	1. Identyfikator działki			
	2. Numer działki	2	200/5	
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego	2	0002
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego		
	4. Położenie	1.	2	1
	5. Ulica	1.		
	6. Sposób korzystania			
	7. Odłączenie	Numer księgi		//
		Obszar		
8. Przyłączenie	Numer księgi		//	
	Obszar			
9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów	A: numer księgi zaginionej	1.		
	B: numer księgi zniszczonej	1.		
	C: numer księgi dawnej	1.		
	D: oznaczenie zbioru dokumentów	1.		
4.	1. Identyfikator działki	6, 7, 8, 9, 10	221604_2.0002.177/1	
	2. Numer działki	6, 7, 8, 9, 10	177/1	
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego	6, 7, 8, 9, 10	0002
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego	6, 7, 8, 9, 10	DĄBRÓWKA MALBORSKA
	4. Położenie	1.	6, 7, 8, 9, 10	1
	5. Ulica	1.		
	6. Sposób korzystania	6, 7, 8, 9, 10		B - TERENY MIESZKANOWE
	7. Odłączenie	Numer księgi		//
		Obszar		
	8. Przyłączenie	Numer księgi		//
Obszar		6, 7, 8, 9, 10	0,0016 HA	
9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej,	A: numer księgi zaginionej	1.		
	B: numer księgi	1.		

	zbioru dokumentów	zniszczonej		
		C: numer księgi dawnej	1.	
		D: oznaczenie zbioru dokumentów	1.	
5.	1. Identyfikator działki		6, 7, 8, 9, 10	221604_2.0002.177/2
	2. Numer działki		6, 7, 8, 9, 10	177/2
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego	6, 7, 8, 9, 10	0002
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego	6, 7, 8, 9, 10	DABRÓWKA MALBORSKA
	4. Położenie	1.	6, 7, 8, 9, 10	2
	5. Ulica	1.		
	6. Sposób korzystania		6, 7, 8, 9, 10	B - TERENY MIESZKANIOWE
	7. Odłączenie	Numer księgi		//
		Obszar		
	8. Przyłączenie	Numer księgi		//
		Obszar	6, 7, 8, 9, 10	0,0561 HA
	9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów	A: numer księgi zaginionej	1.	
		B: numer księgi zniszczonej	1.	
		C: numer księgi dawnej	1.	
		D: oznaczenie zbioru dokumentów	1.	
6.	1. Identyfikator działki		6, 7, 8, 9, 10	221604_2.0002.177/3
	2. Numer działki		6, 7, 8, 9, 10	177/3
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego	6, 7, 8, 9, 10	0002
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego	6, 7, 8, 9, 10	DABRÓWKA MALBORSKA
	4. Położenie	1.	6, 7, 8, 9, 10	3
	5. Ulica	1.		
	6. Sposób korzystania		6, 7, 8, 9, 10	B1 - INNE TERENY ZABUDOWANE
	7. Odłączenie	Numer księgi		//
		Obszar		



8. Przyłączenie	Numer księgi		//
	Obszar	11, 12, 13	0,7036 HA
9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów	A: numer księgi zaginionej	1.	
	B: numer księgi zniszczonej	1.	
	C: numer księgi dawnej	1.	
	D: oznaczenie zbioru dokumentów	1.	

Podrubryka 1.4.2 - Budynek

Brak wpisu

Podrubryka 1.4.3 - Urządzenie

Brak wpisu

Podrubryka 1.4.4 - Lokal

Brak wpisu

Rubryka 1.5 - Obszar

Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Obszar	11, 12, 13	2,0845 HA

Rubryka 1.6 - Zgodność z danymi ewidencji gruntów i budynków

Brak wpisu

Rubryka 1.7 - Podstawa oznaczenia (sprostowania)

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk podstaw wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 1.8 - Dane o wniosku i chwili wpisu

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk danych o wnioskach i chwil wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 1.9 - Komentarz

Pole 1.9.0.1 - Komentarz do migracji

Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
A: Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	4, 5	

B: Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale 2

DZIAŁ I-SP - "SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ"

Brak wpisu

DZIAŁ II - "WŁASNOŚĆ"

Rubryka 2.1 - Wzmianki w dziale II

Brak wpisu

Rubryka 2.2 - Właściciel

Podrubryka 2.2.1 - Udział

Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks		Treść pola
		Wpisu		
1.	1. Numer udziału w prawie	3	1	
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	3	1 / 1	
	3. Rodzaj wspólności			

Podrubryka 2.2.2 - Skarb Państwa

Brak wpisu

Podrubryka 2.2.3 - Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)

Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks		Treść pola
		Wpisu		
1.	1. Lista wskazań udziałów w prawie	1.	3	1
	2. Nazwa	3		GMINA-STARY TARG
	3. Siedziba			
	4. REGON			
	5. Nazwa uprawnionego			
	6. Siedziba uprawnionego			
	7. REGON uprawnionego			

Podrubryka 2.2.4 - Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną

Brak wpisu

Podrubryka 2.2.5 - Osoba fizyczna

Brak wpisu

Rubryka 2.3 - Właściciel wyodrębnionego lokalu

Brak wpisu

Rubryka 2.4 - Użytkownik wieczysty

Brak wpisu

Rubryka 2.5 - Uprawniony

Brak wpisu

Rubryka 2.6 - Podstawa nabycia

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk podstaw wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 2.7 - Dane o wniosku i chwili wpisu

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk danych o wnioskach i chwil wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 2.8 - Komentarz

Brak wpisu

DZIAŁ III - "PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA"

Brak wpisu

DZIAŁ IV - "HIPOTEKA"

Brak wpisu

WNIOSKI I PODSTAWY WPISÓW W KSIĘDZE WIECZYTEJ

Nr	Zestawienie rubryk - podstaw wpisów		
1	Dane o wniosku	/ / 00007503 / 93 /	
	Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
	Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
		Wpisu	
	1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		OPIS I MAPA
	2. Data sporządzenia		
	3. Nazwa organu		
	4. Siedziba organu		
	Położenie dokumentu		
	Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	NR 1
		6. Numer księgi	/ /
2	Dane o wniosku	/ / 00002029 / 99 /	
	Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
	Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
		Wpisu	
	1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYKAZ ZMIAN GRUNTOYOWYCH I MAPA
	2. Data sporządzenia		
	3. Nazwa organu		
	4. Siedziba organu		

Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	///
	6. Numer księgi	///
3	Dane o wniosku / / 00004486 / 96 /	
Podrubryka - Decyzja administracyjna		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Przedmiot decyzji		DECYZJA
2. Numer decyzji		
3. Data wydania decyzji		1996-03-28
4. Oznaczenie organu		WOJEWODA ELBLĄSKI
5. Siedziba organu		
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	6. Numer karty akt	SP. NR 4
	7. Numer księgi	///
4	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00000536 / 11 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH
2. Data sporządzenia		
3. Nazwa organu		STAROSTA SZTUMSKI
4. Siedziba organu		SZTUM
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	43-44
	6. Numer księgi	///
5	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00000536 / 11 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
2. Data sporządzenia		2011-02-22
3. Nazwa organu		STAROSTA SZTUMSKI
4. Siedziba organu		SZTUM
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	45
	6. Numer księgi	///
6	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00002599 / 12 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH

2. Data sporządzenia	2012-10-03	
3. Nazwa organu	STAROSTA SZTUMSKI	
4. Siedziba organu	SZTUM	
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	50
	6. Numer księgi	///
7	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00002599 / 12 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH
2. Data sporządzenia		2012-10-03
3. Nazwa organu		STAROSTA SZTUMSKI
4. Siedziba organu		SZTUM
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	51
	6. Numer księgi	///
8	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00002599 / 12 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
2. Data sporządzenia		2012-10-03
3. Nazwa organu		STAROSTA SZTUMSKI
4. Siedziba organu		SZTUM
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	54
	6. Numer księgi	///
9	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00002599 / 12 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)		WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
2. Data sporządzenia		2012-10-03
3. Nazwa organu		STAROSTA SZTUMSKI
4. Siedziba organu		SZTUM
Położenie dokumentu		
Położenie dokumentu	5. Numer karty akt	55
	6. Numer księgi	///
10	Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00002599 / 12 / 001	
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola

	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)	DECYZJA NR RG.III.6831/9/2012	
2. Data sporządzenia	2012-08-10	
3. Nazwa organu	WÓJT GMINY STARY TARG	
4. Siedziba organu	STARY TARG	
Polozenie dokumentu		
Polozenie dokumentu	5. Numer karty akt	52
	6. Numer ksiegi	/ /
11 Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00001871 / 13 / 001		
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)	ZAWIADOMIENIE WRAZ Z WYKAZEM ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH	
2. Data sporządzenia	2013-07-08	
3. Nazwa organu	STAROSTA SZTUMSKI	
4. Siedziba organu	SZTUM	
Polozenie dokumentu		
Polozenie dokumentu	5. Numer karty akt	60-61
	6. Numer ksiegi	/ /
12 Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00001871 / 13 / 001		
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW	
2. Data sporządzenia	2013-07-08	
3. Nazwa organu	STAROSTA SZTUMSKI	
4. Siedziba organu	SZTUM	
Polozenie dokumentu		
Polozenie dokumentu	5. Numer karty akt	62
	6. Numer ksiegi	/ /
13 Dane o wniosku DZ. KW. / GD21 / 00001871 / 13 / 001		
Rubryka - Podstawa oznaczenia (sprostowania)		
Numer i nazwa pola	Indeks	Treść pola
	Wpisu	
1. Podstawa oznaczenia (sprostowania)	WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ	
2. Data sporządzenia	2013-07-08	
3. Nazwa organu	STAROSTA SZTUMSKI	
4. Siedziba organu	SZTUM	
Polozenie dokumentu		
Polozenie dokumentu	5. Numer karty akt	63
	6. Numer ksiegi	/ /

Zestawienie rubryk - danych o wnioskach i chwil wpisów				
Nr				
1. Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu			1993-09-15 00:00:00	
2. Rodzaj dziennika				
3. Numer dziennika			/ 00007503 / 93 /	
4. Czy z urzędu				
Polozenie wniosku		5. Numer karty akt		
		6. Numer ksiegi	/ /	
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		1994-06-30 00:00:00		
2. Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu			1999-04-07 00:00:00	
2. Rodzaj dziennika				
3. Numer dziennika			/ 00002029 / 99 /	
4. Czy z urzędu			NIE	
Polozenie wniosku		5. Numer karty akt		
		6. Numer ksiegi	/ /	
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		1999-04-28 00:00:00		
3. Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu			1996-08-02 00:00:00	
2. Rodzaj dziennika				
3. Numer dziennika			/ 00004486 / 96 /	
4. Czy z urzędu			NIE	
Polozenie wniosku		5. Numer karty akt		
		6. Numer ksiegi	/ /	
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		1997-06-30 00:00:00		
4. Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu			2011-02-23 11:05:00	
2. Rodzaj dziennika			DZ. KW.	
3. Numer dziennika			GD21 / 00000536 / 11 / 001	WPOGN
4. Czy z urzędu			TAK	
Polozenie wniosku		5. Numer karty akt	42-45	
		6. Numer ksiegi	/ /	
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu		2011-03-15-14.27.33.629633		

5. Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu			2012-10-03 12:15:00	
2. Rodzaj dziennika			DZ. KW.	
3. Numer dziennika			GD21 / 00002599 / 12 / 001	WPOGN
4. Czy z urzędu			NIE	
Położenie wniosku	5. Numer karty akt		49	
	6. Numer księgi		/ /	
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu			2012-10-09-09.39.20.340940	

6. Podrubryka - Dane o wniosku				
Numer i nazwa pola		Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu			2013-07-09 08:15:00	
2. Rodzaj dziennika			DZ. KW.	
3. Numer dziennika			GD21 / 00001871 / 13 / 001	WPOGN
4. Czy z urzędu			TAK	
Położenie wniosku	5. Numer karty akt		60	
	6. Numer księgi		/ /	
Podrubryka - Chwila wpisu				
1. Chwila wpisu			2013-07-11-09.31.25.805741	



Anna Gusnor
ANNA GUSNOR

Legenda:

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko wpisy aktualne.
2. "Indeks Wpisu" (indeks podstaw wpisów) - oznacza numer, pod którym w "Zestawieniu rubryk - podstaw wpisów", znajdującym się po wszystkich działach księgi wieczystej, opisany został dokument stanowiący podstawę dokonania wpisu w danym polu księgi wieczystej.

Adresat:

URZĄD GMINY STARY TARG