

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY STARY TARG

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego na cele działalności usługowej na okres do 36 miesięcy .

Działając na podstawie art.38 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004 r Nr 261 , poz. 2603 z późniejszym zmianami) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207,poz.2108 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Stary Targ ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na :

Dzierżawę na okres do 36 miesięcy lokalu użytkowego znajdującego się w budynku nr 4 położonego na działce nr 71/1 o pow. 0,01 ha w miejscowości Tropy Sztumskie .

Lokal użytkowy o pow. 56,47 m² położony jest na parterze budynku nr 4 . Posiada dwa pomieszczenia (sala sprzedażna oraz pomieszczenie magazynowe) .

Nieruchomość posiada w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie księgę wieczystą nr 21273 .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Targ zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Starym targu nr XXXIV/339/2006 z dnia 31 sierpnia 2006r(ogłoszonym w Dz.U.Woj.Pomorskiego nr 89 poz.1403 z 02.05.2007r) nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej teren usług.

Wydzierżawiający poniesie koszty z tytułu przeprowadzenia remontu przedmiotowego lokalu ,którego wysokość nie może być wyższa niż 14 000 zł brutto .
po udokumentowaniu wydatków fakturami VAT i kosztorysem powykonawczym kwota zostanie z kompensowana z kwotą należnego czynszu.

Stawka wyjściowa miesięcznego czynszu najmu w przetargu za 1 m² to 5,50 zł + 23 % VAT .

Wykaz o dzierżawie nieruchomości wywieszono do publicznej wiadomości od 03.02.2015r do 24.02.2015 r w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Targu przy ul. Świerczewskiego 20 .
Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy .

Informacje o powyższym udziela Referat Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Gminy Stary Targ ul. Świerczewskiego 20 pokój nr 12 , telefon 55 640 50 50 wew.23 , e-mail :remonty@gminastarytarg.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Starym Targu

od 03.02.2015 r. do 24.02.2015 r.
Nr 10/25/15 podpis *EL*

WÓJT
Wiesław Kaźmierski
mgr inż. Wiesław Kaźmierski