MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ZAINWESTOWANEGO WSI STARY TARG

Załącznik nr 1 do Uchwały nr..... Rady Gminy wStarym Targu z dnia .....

OZNACZENIA

- granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1.R oznaczenia cyfrowo - literowe identyfikujące tereny w liniach rozgraniczających, gdzie cyfra określa numer porządkowy terenu, oznaczenia literowe funkcję, przeznaczenie terenu

FUNKCJE, PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - tereny zbudowy usługowej
- US - teren sportu i rekreacji
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UP - tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, magazynowej, składowej
- RU - tereny obsługi produkcji rolnej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- R - tereny rolne
- R,RU - tereny rolne i tereny zabudowy związanej z obsługą produkcji rolnej
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZE - tereny zieleni ekologicznej
- ZC - teren cmentarza

- tereny urządzeń infrastruktury technicznej, w tym W - zaopatrzenia w wodę, K - kanalizacji sanitanej, E -elektroenergetycznych, G - gazownictwa, C - kotłowni
- tereny dróg publicznych, w tym:
  - KDZ - droga zbiorcza
  - KDL - drogi lokalne
  - KDD - drogi dojazdowe
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KDX - tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KX - tereny ciągów pieszych

ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- dominanta krajobrazowa do zachowania i ochrony
- aleje drzew o wysokich walorach przyrodniczych do zachowania i ochrony,
- pozostałe aleje drzew do zachowania i ochrony,
- międzynarodowa trasa rowerowa R1 EURO-ROUTE - przebieg trasy orientacyjny
- regionalna trasa rowerowa nr 136 (Szlak Mennonitów) - przebieg trasy orientacyjny
- krzyże i kapliczki do zachowania i ochrony
- linie elektroenergetyczne średnich napięć wraz ze strefa ochronną (lokalizacja orientacyjna)
- teren przestrzeni publicznej do zachowania i rehabilitacji - lokalizacja orientacyjna
- strefa ochrony sanitarnej istniejącego cmentarza
- miejsce istniejącego włączenia drogi 033.KDD do drogi wojewódzkiej nr 517

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego
- obiekty o wartościach historyczno - kulturowych do zachowania i ochrony (zabytki nieruchome figurujące w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz Gminnej Ewidencji Zabytków)
- obiekty o wartościach historyczno - kulturowych do zachowania i ochrony (inne zabytki nieruchome figurujące w Gminnej Ewidencji Zabytków)
- pozostałe obiekty o wartościach historyczno - kulturowych - współtworzące charakter zabudowy wsi
- strefa ochrony konserwatorskiej - granica historycznego układu ruralistycznego ujętego w Wojewódzkiej i Gminnej Ewidencji Zabytków
- strefa W pełnej ochrony archeologicznej
- strefa ochrony krajobrazowej stanowiska archeologicznego o własnej ekspozycji terenowej
- strefa ochrony ekspozycji

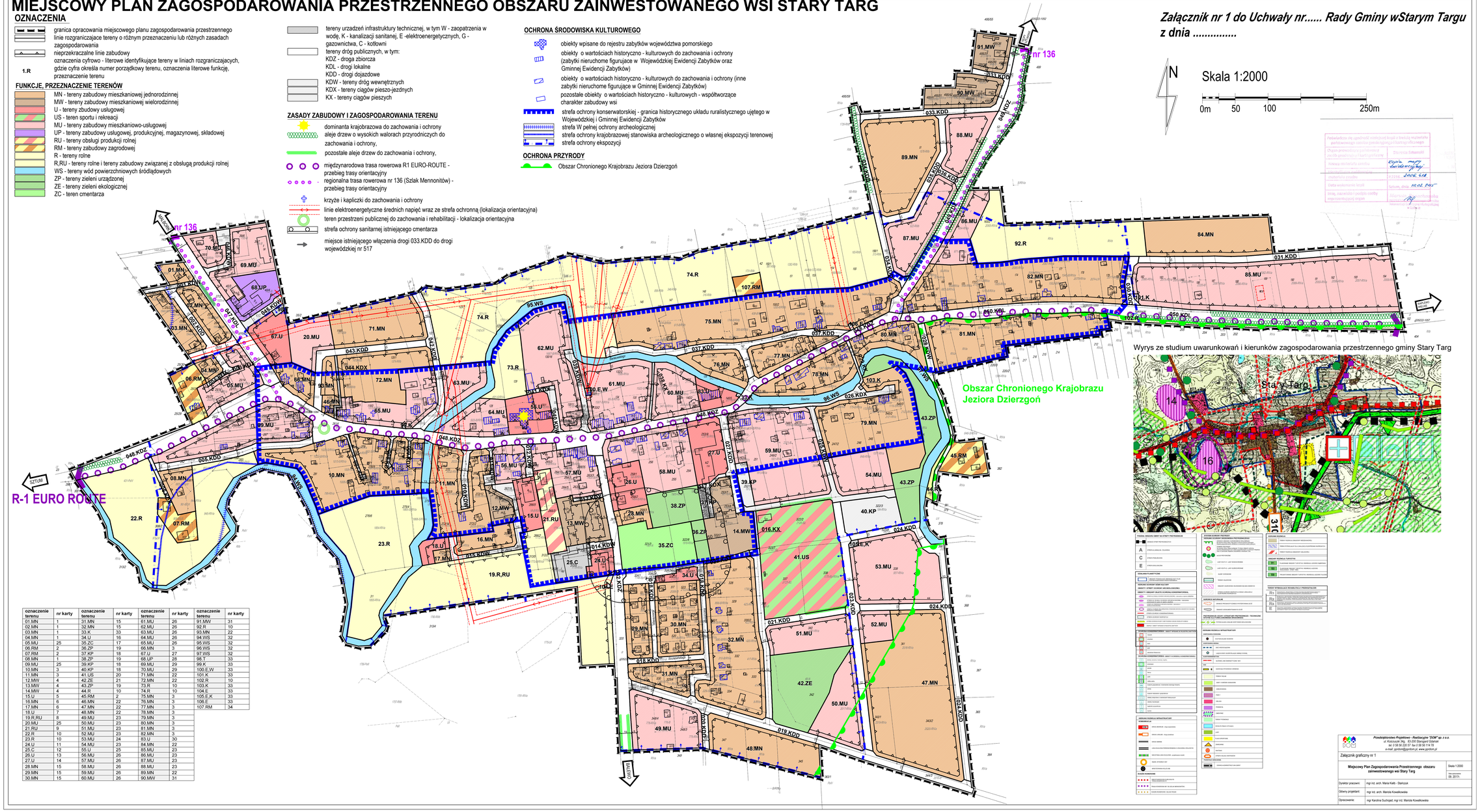
OCHRONA PRZYRODY

- Obszar Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierzgoń

N

Skala 1:2000

0m 50 100 250m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stary Targ

oznaczenie terenu	nr karty	oznaczenie terenu	nr karty	oznaczenie terenu	nr karty	oznaczenie terenu	nr karty
01.MN	1	31.MN	15	61.MU	26	91.MW	31
02.MN	1	32.MN	15	62.MU	26	92.R	10
03.MN	1	33.K	33	63.MU	26	93.MN	22
04.MN	1	34.U	16	64.MU	26	94.WS	32
05.MU	25	35.ZC	17	65.MU	26	95.WS	32
06.RM	2	36.ZP	19	66.MN	3	96.WS	32
07.RM	2	37.KP	18	67.U	27	97.WS	32
08.MN	1	38.ZP	19	68.UP	28	98.T	33
09.MU	25	39.KP	18	69.MU	29	99.K	33
10.MN	3	40.KP	18	70.MU	29	100.E,W	33
11.MN	3	41.US	20	71.MN	22	101.K	33
12.MW	4	42.ZE	21	72.MN	22	102.R	10
13.MW	4	43.ZP	19	73.R	10	103.K	33
14.MW	4	44.R	10	74.R	10	104.E	33
15.U	5	45.RM	2	75.MN	3	105.E,K	33
16.MN	6	46.MN	22	76.MN	3	106.E	33
17.MN	6	47.MN	22	77.MN	3	107.RM	34
18.U	7	48.MN	22	78.MN	3		
19.R,RU	8	49.MU	23	79.MN	3		
20.MU	25	50.MU	23	80.MN	3		
21.RU	9	51.MU	23	81.MN	3		
22.R	10	52.MU	23	82.MN	3		
23.R	10	53.MU	24	83.U	30		
24.U	11	54.MU	23	84.MN	22		
25.C	12	55.U	25	85.MU	23		
26.U	13	56.MU	26	86.MU	23		
27.U	14	57.MU	26	87.MU	23		
28.MN	15	58.MU	26	88.MU	23		
29.MN	15	59.MU	26	89.MN	22		
30.MN	15	60.MU	26	90.MW	31		

Przedstawiono do ogłoszenia w okresie od ... do ... publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zainwestowanego wsi Stary Targ

Burmistrz Gminy Stary Targ

Stary Targ, dnia 14.02.2025 r.

Po upływie terminu do składania uwag wniesiono / nie wniesiono uwagi

Stary Targ, dnia 14.02.2025 r.

Burmistrz Gminy Stary Targ

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od ... do ... oraz w terminie ponownie wyłożonego do publicznego wglądu w terminie od ... do ... Wpłynęło ... uwag.

Burmistrz Gminy Stary Targ

Przedsiębiorstwo Projektowo - Realizacyjne "DOM" sp. z o.o.
ul. Kościuszki 16a, 83-000 Starogard Gdański
tel. /058 562 20 07 fax /058 562 14 01
e-mail: pprdom@gedser.pl, www.gedser.pl

Załącznik graficzny nr 1

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru zainwestowanego wsi Stary Targ

Skala 1:2000

Nr projektu: 09 - 2017r.

Dyrektor pracowni: mgr inż. arch. Maria Kiełb - Stańczuk

Główny projektant: mgr inż. arch. Marcela Kowalkowska

Opracowanie: mgr Karolina Suchojad, mgr inż. Marcela Kowalkowska