

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY STARY TARG

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Stary Targ informuje, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową dla dotychczasowego najemcy.

Opis i położenie nieruchomości lokalowej

Wyodrębniony lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 51,40 m², położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 46 na działce ewidencyjnej nr 84/48 o pow. całkowitej 0,2208 ha w udziale 0,066 części nieruchomości zabudowanej, w miejscowości **Waplewo Wielkie** (obręb **Waplewo**), będący własnością Gminy Stary Targ. Lokal położony jest na I piętrze ww. budynku, do lokalu przynależy piwnica o pow. 15,30 m². W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój.

Nieruchomość zabudowana posiada urzędową w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Zamiejscowym VIII Wydziale Ksiąg Wieczystych z/s w Sztumie księgę wieczystą nr GD2I/00004068/4.

Nieruchomość zabudowana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Targ zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Stary Targ nr XXX/278/2006 z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zainwestowania wsi Waplewo Wielkie i Waplewko (ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 51 poz. 1050 z dnia 15.05.2006 r.), stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (36MW).

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Gminy Stary Targ Nr XVIII/129/2016 z dnia 19 sierpnia 2016 r.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi 28368,00 zł

(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt osiem złotych 00/100 gr), w tym wartość udziału w gruncie wynosi **1168,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto sześćdziesiąt osiem złotych 00/100 gr).

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Targu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 21.09.2016 r. do 12.10.2016 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2, i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), mogą składać wnioski do Wójta Gminy Stary Targ w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Nabywca pokrywa koszty zawarcia aktu notarialnego oraz przygotowań do sprzedaży. Warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w rokowaniach przeprowadzonych z nabywcą.

Informacji o powyższym udziela Referat Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Gminy w Starym Targu, ul. Świerczewskiego 20, pokój nr 12.

Telefon kontaktowy: (55) 640-50-50 wew. 23 ,e-mail: grunty@gminastarytarg.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Starym Targu

od 21.09.2016 do 12.10.2016
Nr To/144/2016 podpis Ekmanowik

WÓJT

mgr inż. Wiesław Kaźmierski