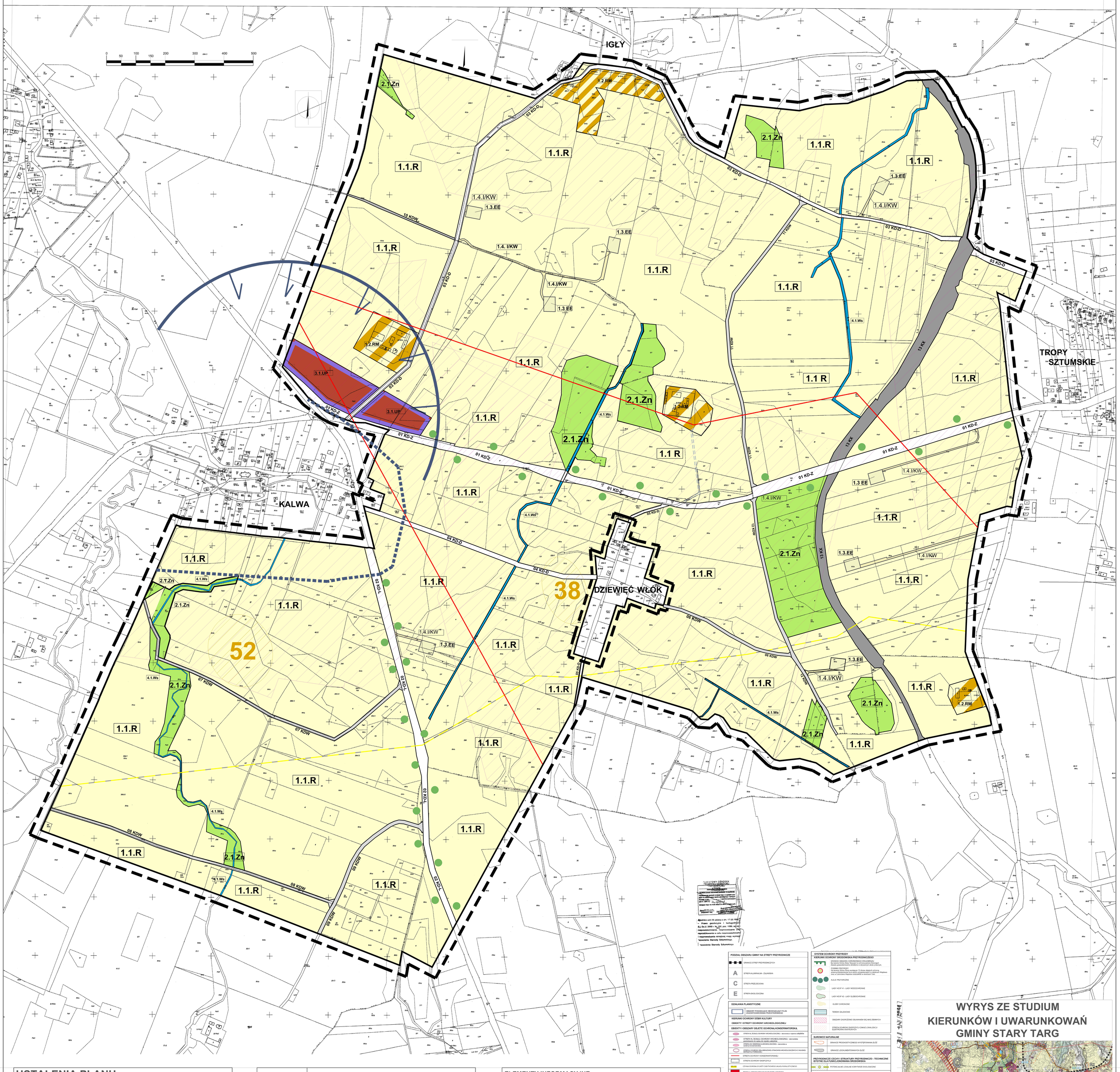
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: KALWA I TROPY SZTUMSKIE POD NAZWĄ
"WIATRAKI - KALWA", GMINA STARY TARG



USTALENIA PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE

	granice opracowania planu
	obowiązujące linie rozgraniczajace tereny o różnej funkcji i sposobie użytkowania

FUNKCJE TERENÓW

1.1.R	**tereny rolne** z zakazem zabudowy mieszkaniowej, w tym zagród rolniczych oraz zakazem lokalizacji elektrowni wiatrowych (w zakresie części budowlanej), dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych służących do produkcji rolnej;
1.2.RM	**tereny zabudowy zagrodowej**
1.3.EE	**tereny przeznaczone pod** lokalizację elektrowni wiatrowych (zgodnie z § 3 pkt.1) wraz z drogami i placami eksploatacyjnymi oraz infrastrukturą techniczną (zgodnie z §3, pkt. 2, ze szczególnym uwzględnieniem sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, stacji transformatorowych, urządzeń, obiektów i instalacji, GPZ, placów postojowych i magazynowych, masztów pomiarowych, a także łopat wirnika elektrowni wiatrowych nad powierzchnią terenu -z zastrzeżeniem, że infrastruktura techniczna oraz część obszaru zajmowanego przez łopaty wirnika może znajdować się również poza terenem1.3.EE).
1.4.I/KW	**tereny z** możliwością lokalizacji dróg i placów eksploatacyjnych oraz infrastruktury technicznej (zgodnie z §3 pkt. 2, ze szczególnym uwzględnieniem sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, stacji transformatorowych, urządzeń i instalacji, GPZ, placów postojowych i magazynowych, masztów pomiarowych, a także łopat wirnika elektrowni wiatrowych nad powierzchnią terenu -z zastrzeżeniem, że infrastruktura techniczna oraz część obszaru zajmowanego przez łopaty wirnika może znajdować się również poza terenem 1.4 I/KW).
2.1.Zn	**tereny zieleni naturalnej**, w tym tereny zadrzewień i zakrzaczeń, nieużytki rolne, tereny trwałych użytków rolnych, pozostające w użytkowaniu rolniczym, na terenie których dopuszcza się przeprowadzenie infrastruktury technicznej i drogowej
3.1.UP	**tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej**
4.1.Ws	**wody płynące**

01 KD-Z	tereny dróg publicznych o klasie drogi zbiorczej
02 KD-L	tereny dróg publicznych o klasie drogi lokalnej
od 03 KD-D do 05 KD-D	tereny dróg publicznych o klasie drogi dojazdowej
od 06 KDW do 12 KDW	tereny dróg wewnętrznych
13 KX	projektowana ścieżka rowerowa - dawne tereny kolejowe

UWARUNKOWANIA KULTUROWE

39	strefa ochrony archeologicznej OW
	strefa ochrony ekspozycji czynnej
	strefa ochrony ekspozycji biernej
	drzewa alejowe objęte ochroną

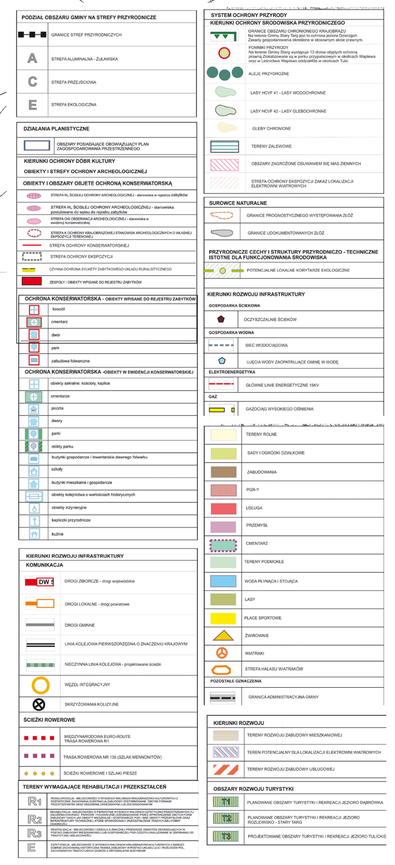
ELEMENTY INFORMACYJNE

	strefa ochrony akustycznej wokół zwartej zabudowy istniejącej na dzień uchwalenia planu - zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych w zakresie części budowlanych, nie dotyczy lokalizowania infrastruktury towarzyszącej
	przebieg linii gazu wysokiego ciśnienia
	linie energetyczne istniejące
	istniejące wody płynące

Załącznik do Uchwały Nr XXXII/265/2014
z dnia .31 stycznia 2013 Rady Gminy w Starym Targu

Projekt MPZP był wyłożony do publicznego wglądu od dnia 29.11.2013 do dnia. 20.12.2013r.

Zgodne z art.19 ustawy z dn. 17.05.1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2000 r. Nr 193, poz. 1986, ze zm.) rozpowszechnianie, rozpowszechnianie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozpowszechniania niniejszej mapy wymaga upoważnienia Starosty Sztumskiego.



POŁOŻENIE GMINY NA STREFY PRZYRODNICZE

	GRANICE STREF PRZYRODNICZYCH
A	STREFA ALUWIALNA - ŻUŁAWSKA
C	STREFA PRZEJŚCIOWA
E	STREFA EKOLOGICZNA

DZIAŁANIA PLANISTYCZNE

	OBSZARY POSIADAJĄCE OBOWIĄZUJĄCY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI OCHRONY DÓBR KULTURY

OBIEKTY I STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

	STREFA KL.II(OBSZ.) OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ - stanowiska w rejestrze zabytków
	STREFA KL.II(OBSZ.) OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ - stanowiska postulowane do wpisu do rejestru zabytków
	STREFA OW OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ - stanowiska w ewidencji konserwatorskiej
	STREFA OCHRONY KRAJOBRAZOWEJ I STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH W NAJBLIŻSZEJ EKSPOZYCJI TERENOWEJ
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
	CZYNNA OCHRONA ZASYPTY ZABYTKOWEGO UKŁADU RURALISTYCZNEGO
	ZESPÓŁ I OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

OCHRONA KONSERWATORSKA - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

	kościół
	cmentarz
	dwór
	park
	założenie folwarczne

OCHRONA KONSERWATORSKA - OBIEKTY W EWIDENCJI KONSERWATORSKIEJ

	obiekty sakralne: kościoły, kaplice
	cmentarze
	pozycja
	dwory
	parki
	relikty parku
	fortyfikt.-pogranicze i inwentaryzacja dawnego folwarku
	szkoły
	budynki mieszkalne i gospodarcze
	obiekty kubaturowe o wartościach historycznych
	obiekty inżynierskie
	kapliczki przydrożne
	kuźnie

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY

KOMUNIKACJA

DW	DROGI ZBIORCZE - drogi wojewódzkie
	DROGI LOKALNE - drogi powiatowe
	DROGI GMINNE
	LINIA KOLEJOWA PIERWSZORZĘDNA O ZNACZENIU KRAJOWYM
	NIECZYNNA LINIA KOLEJOWA - projektowane ścieżki
	WĘZEŁ INTEGRACYJNY
	SKRZYŻOWANIA KOLIZYJNE

ŚCIEŻKI ROWEROWE

	MIĘDZYNARODOWA EURO-ROUTE TRASA ROWEROWA R1
	TRASA ROWEROWA NR 136 (SZLAK MENNONITÓW)
	ŚCIEŻKI ROWEROWE I SZLAKI PIESZE

TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI I PRZEKSZTAŁCEŃ

R1	REKULTYWACJA - NR. OBSZAR/OBIEKT O WYSOKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ ZLOKALIZOWANY W OBSZARZE O NISKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ, WYMAGAJĄCY REKULTYWACJI W KIERUNKU PRZYWRÓCENIA WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
R2	REKULTYWACJA - NR. OBSZAR/OBIEKT O PRZYRODNICZEJ WYSOKIEJ WALORYZACJI ZLOKALIZOWANY W OBSZARZE O WYSOKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ, WYMAGAJĄCY REKULTYWACJI W KIERUNKU PRZYWRÓCENIA WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
R3	REKULTYWACJA - NR. OBSZAR/OBIEKT O NISKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ ZLOKALIZOWANY W OBSZARZE O WYSOKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ, WYMAGAJĄCY REKULTYWACJI W KIERUNKU PRZYWRÓCENIA WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
E1	TERENY DLA NR. OBIEKTU/OBSZARU O NISKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ ZLOKALIZOWANY W OBSZARZE O NISKIEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ, WYMAGAJĄCY REKULTYWACJI W KIERUNKU PRZYWRÓCENIA WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ

SYSTEM OCHRONY PRZYRODY

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU Na terenie Gminy Stary Targ jest to ochrona parków Dolinnych. Ochrona ta obejmuje ochronę, zachowanie w otoczeniach akwa przyrodniczych.
	POMNIKI PRZYRODY Na terenie Gminy Stary występuje 13 drzew objętych ochroną prawną.Dokładniejsze są w parku przypadłościowym w okolicach Wapiewa oraz w okolicach Wapiewa oddzielnie w okolicach Tułu.
	KLIFJE PRZYRODNICZE
	LASY HCVF #1 - LASY WODOCHRONNE
	LASY HCVF #2 - LASY GLEBOCHRONNE
	GLEBY CHRONIONE
	TERENY ZALEWOWE
	OBSZARY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
	STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI ZAKAZ LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH

SUROWCE NATURALNE

	GRANICE PROGNOSTYCZNEGO WYSTĘPOWANIA ŻUŻ
	GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ŻUŻ

PRZYRODNICZE CECHY I STRUKTURY PRZYRODNICZO - TECHNICZNE ISTOTNE DLA FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA

	POTENCJALNE LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY

GOSPODARKA ŚCIEKOWA

	OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

GOSPODARKA WODNA

	SIEĆ WODOCIĄGOWA
	UJĘCIA WODY ZAOPATRUJĄCE GMINĘ W WODĘ

ELEKTROENERGETYKA

	GŁÓWNE LINIE ENERGETYCZNE 15KV

GAZ

	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

	TERENY ROLNE
	SADY I OGRÓDKI DZIAŁKOWE
	ZABUDOWANIA
	PGR-Y
	USŁUGA
	PRZEMYSŁ
	CMENTARZ
	TERENY PODKOMLE
	WODA PŁYNĄCA I STOJĄCA
	LASY
	PLACE SPORTOWE
	ZWROWANE
	WIATRAKI
	STREFA HAŁASU WIATRAKÓW

PODSTAWOWE OZNACZENIA

	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY

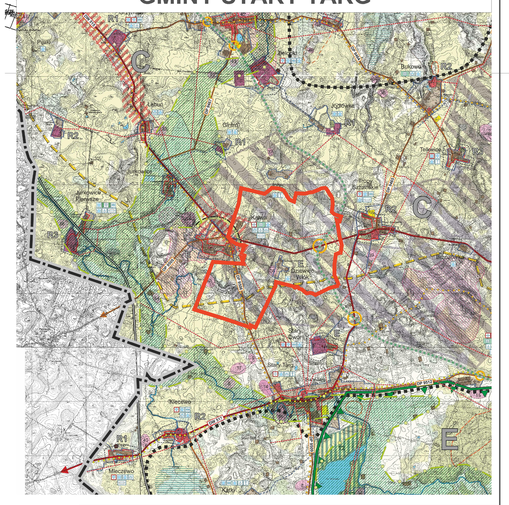
KIERUNKI ROZWOJU

	TERENY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TEREN POTENCJALNY DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
	TERENY ROZWOJU ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OBSZARY ROZWOJU TURYSTYKI

T1	PLANOWANE OBSZARY TURYSTYKI I REKREACJI JEZIORO DĄBRÓWKA
T2	PLANOWANE OBSZARY TURYSTYKI I REKREACJI JEZIORO KOZŁOWSKO - STARY TARG
T3	PROJEKTOWANE OBSZARY TURYSTYKI I REKREACJI JEZIORO TULOKIE

WYRYS ZE STUDIUM KIERUNKÓW I UWARUNKOWAŃ GMINY STARY TARG



pracownia dw
FIRMA USŁUGOWO - PROJEKTOWA
DW WANDA ŁAGUNA
81- 747 SOPOT
UL. OKRZEI 13/4
TEL. 058 5511651

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: KALWA I TROPY SZTUMSKIE POD NAZWĄ
"WIATRAKI - KALWA", GMINA STARY TARG

skala 1:2000

załącznik nr 1

Projektował:

dr inż. arch. Wanda Łaguna
nr POIU G - 045-2002
mgr inż.arch. Barbara Poniatowska-Łapkowska
inż.arch krajobrazu Maciej Gamalczyk
mgr Kinga Skiba
st. Katarzyna Chmielewska