

**UCHWAŁA Nr XLII/312/2018
Rady Gminy Stary Targ
z dnia 31 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 1 roku
w trybie bezprzetargowym - po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat,
której przedmiotem była ta sama nieruchomość - w drodze kolejnej umowy dzierżawy,
nieruchomości położonych na terenie Gminy Stary Targ.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) Rada Gminy Stary Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Gminy Stary Targ wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 1 roku w trybie bezprzetargowym - po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem była ta sama nieruchomość - w drodze kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości położonych na terenie Gminy Stary Targ wymienionych w tabelarycznym wykazie stanowiącym *Załącznik Nr 1* do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stary Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy

mgr Magdalena Wasiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLII/312/2018
Rady Gminy Stary Targ
z dnia 31 sierpnia 2018 r.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących własność gminy Stary Targ do wydzierżawienia
w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 1 roku.

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki [ha]	Minimalna wysokość czynszu na rok [q] lub [zł]	Termin zawarcia umowy	Termin wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie dzierżawy
1.	Bukowo	152	0,70 ha	1 110,00 zł brutto	28.06.2018	27.06.2019	uprawy rolne
2.	Bukowo	50	1,23 ha	4,31 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
3.	Bukowo	80	0,08 ha	0,02 q	01.10.2017	31.08.2018	uprawy rolne
4.	Bukowo	87/4	0,2965 ha	1,04 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
5.	Bukowo	99	0,48 ha	1,70 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
6.	Dąbrówka Malborska	cz. 178	0,28 ha	0,73 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
7.	Dąbrówka Malborska	cz. 200/5	0,3952 ha	1,39 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
8.	Dąbrówka Malborska	54/5; 54/6; 54/7	0,19 ha	0,57 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
9.	Dąbrówka Malborska	98/2	0,18 ha	0,27 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
10.	Dąbrówka Malborska	cz. 200/5	0,0405 ha	0,16 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
11.	Dąbrówka Malborska	cz. 200/5	0,0315 ha	0,12 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
12.	Dąbrówka Malborska	cz. 200/5	0,0360 ha	0,14 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
13.	Jurkowice	206/3; 243	0,20 ha; 0,42 ha	0,14 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
14.	Jurkowice	40/6	0,1934 ha	0,38 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
15.	Jurkowice	42/1	0,37 ha	0,90 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
16.	Kalwa	cz. 171/1	0,0324 ha	0,07 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
17.	Kalwa	cz. 173/2	0,24 ha	0,95 q	31.10.2017	30.10.2018	uprawy rolne

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki [ha]	Minimalna wysokość czynszu na rok [q] lub [zł]	Termin zawarcia umowy	Termin wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie dzierżawy
18.	Kalwa	180	0,06 ha	0,24 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
19.	Kalwa	224	0,5967 ha	2,09 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
20.	Kalwa	cz. 171/1	0,0323 ha	0,07q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
21.	Kalwa	cz. 171/1	0,0323 ha	0,07q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
22.	Kalwa	cz. 172/1	0,05 ha	0,10 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
23.	Kątki	93/11; 93/9	0,3614 ha	0,84 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
24.	Kątki	93/19; 93/25; 93/27	0,4543 ha	1,01 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
25.	Kątki	93/22	0,3537 ha	0,53 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
26.	Kątki	93/30; 93/31; 93/33	0,0377 ha	0,09 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
27.	Łoza	175/4	0,13 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
28.	Łoza	81/1	0,50 ha	1,20 q	01.10.2017	30.09.2017	uprawy rolne
29.	Łoza	91/1; 91/4; 91/6	0,2648 ha	0,42 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
30.	Łoza	cz. 19/1	1,00 ha	3,00 q	01.02.2018	30.09.2018	uprawy rolne
31.	Nowy Targ	109/2	0,5504 ha	1,95 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
32.	Nowy Targ	147/2	0,1767 ha	0,50 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
33.	Nowy Targ	171/2	0,14 ha	0,42 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
34.	Nowy Targ	28/1	0,1324 ha	0,07q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
35.	Nowy Targ	28/2	0,1028 ha	0,06 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
36.	Nowy Targ	34	0,02 ha	0,01 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
37.	Nowy Targ	cz. 102	0,1350 ha	0,29 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
38.	Nowy Targ	cz. 123	0,03 ha	0,11 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
39.	Nowy Targ	cz. 123	0,04 ha	0,14 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki [ha]	Minimalna wysokość czynszu na rok [q] lub [zł]	Termin zawarcia umowy	Termin wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie dzierżawy
40.	Stary Targ	cz. 228	0,01 ha	0,02 q	01.10.2017	30.09.2018	droga gruntowa
41.	Stary Targ	cz. 234	0,0050 ha	0,01 q	01.10.2017	30.09.2018	droga gruntowa
42.	Stary Targ	25/3	0,0040 ha	0,01 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
43.	Stary Targ	291/4	0,0321 ha	0,08 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
44.	Stary Targ	322/3	0,84 ha	2,02 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
45.	Stary Targ	324/1	0,0370 ha	0,09 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
46.	Stary Targ	367	1,39 ha	3,34 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
47.	Stary Targ	cz. 541	0,0140 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
48.	Stary Targ	cz. 541	0,0130 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
49.	Stary Targ	cz. 541	0,0132 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
50.	Stary Targ	cz. 253/7	0,0612 ha	0,08 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
51.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0119 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
52.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0134 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
53.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0142 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
54.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0155 ha	0,04 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
55.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0150 ha	0,04 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
56.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0132 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
57.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0126 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
58.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0143 ha	0,03 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
59.	Stary Targ	cz. 267/11	0,0150 ha	0,04 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
60.	Stary Targ	cz. 65/2	0,50 ha	1,21 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
61.	Szropy	262	1,18 ha	3,54 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
62.	Szropy	cz. 105/2	0,2111 ha	0,59 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki [ha]	Minimalna wysokość czynszu na rok [q] lub [zł]	Termin zawarcia umowy	Termin wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie dzierżawy
63.	Szropy	cz. 70/1	0,20 ha	0,60 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
64.	Szropy	cz. 70/1	0,03 ha	0,09 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
65.	Szropy	cz. 80/5	0,03 ha	0,08 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
66.	Szropy	cz. 80/5	0,21 ha	0,59 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
67.	Tropy	43	0,9258 ha	2,68 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
68.	Tropy	81/2	0,15 ha	0,33 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
69.	Tropy	94/10	0,8834 ha	0,69 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
70.	Tropy	cz. 44	0,18 ha	0,54 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
71.	Tropy	cz. 44	0,61 ha	1,58 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
72.	Tropy	cz. 63/5	0,02 ha	0,07 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
73.	Tropy	cz. 63/5	0,08 ha	0,20 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
74.	Waplewo	43	0,0688 ha	0,14 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
75.	Waplewo	cz. 84/51	0,0118 ha	0,01 q	01.10.2017	30.09.2018	uprawy rolne
76.	Waplewo	cz. 84/51	0,0029 ha	17,83 zł brutto	01.07.2015	30.06.2018	teren zabudowany
77.	Waplewo	cz. 84/51	0,0029 ha	17,83 zł brutto	01.07.2015	30.06.2018	teren zabudowany

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Magdalena Wasiewicz

UZASADNIENIE

W związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców nieruchomości do Wójta Gminy Stary Targ o przedłużenie umów dzierżaw nieruchomości położonych na terenie Gminy Stary Targ oraz koniecznością poprawienia i uzupełnienia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Minimalna wysokość czynszu w kwintalach [q] przedstawiona w *Załączniku Nr 1* do niniejszej uchwały określona została zgodnie z Zarządzeniem nr 3/2011 Wójta Gminy Stary Targ z dnia 15 marca 2011 r. w sprawie: *ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych*. Kwoty wyrażone w złotych [zł] ustalono w drodze negocjacji.